

AGAPÉ – účelové zariadenie Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku
Prostredná 88/ 37, 900 21 Svätý Jur
IČO: 31783660

Zloženie orgánov:

Správna rada: Ing. Hela Kováčová - predseda , Ing. Július Filo, zborový dozorca, Ing. Ján Michalec, Ing. Peter Synak, Mgr.Ján Bunčák

V tomto roku došlo k zmene zloženiu správnej rady a to predsedu Správnej rady Mgr. Michala Koreňa nahradila Ing. Hela Kováčová

Riaditeľ: Anna Filová

Revízná komisia: Elena Baroková a Oľga Šimková

1. Správa o aktivitách v roku 2024

AGAPÉ – účelové zariadenie ECAV sa nachádza na ul. Prostredná 88/37 vo Svätom Jure.

Zariadenie bolo zriadené 1.11.1997 na semináre a školenia spojené s ubytovaním a tiež s možnosťou krátkodobého ubytovania pre skupiny alebo jednotlivcov .

Prevádzku AGAPÉ značne ovplyvnila vojna na Ukrajine. Počas roka bolo v našom zariadení voľných iba 5 izieb , v ostatných boli ubytovaní ľudia prevažne z Ukrajiny . Z tohto dôvodu nebolo možné robiť väčšie akcie, lebo účastníci seminárov potrebovali aj ubytovanie. Voľné izby sa využívali na ubytovanie len pre malé skupiny ako napr. pre vzdelávanie kaplánov ECAV, vzdelávanie psychológov – SLEA, divadlo Vertigo z Budapešti a iné, ale najviac sa využívali na ubytovanie pre jednotlivcov.

Od začiatku roka do júna boli v zariadení ubytovaní 4 odídenci z Ukrajiny, v júni boli 8 a od júla do septembra boli 5. Na týchto ľudí sme dostávali mesačne štátny príspevok za ubytovanie odídencov až do októbra 2024. Keďže sa zmenil zákon, od októbra až do konca roka mali nárok na príspevok len 2 osoby a to matka s malou 2-ročnou dcérou, ktoré sú zaradené do zraniteľnej skupiny. Ak sa zákon nezmení , mohli by dostávať príspevok až do veku 5 rokov dieťaťa. Ostatní, ktorí už nemali nárok na štátny príspevok , našli si prácu a za ubytovanie platia. Nakoľko nemajú veľký príjem, nie sú schopní zaplatiť si lepšie bývanie, a tak zostali ďalej v našom zariadení.

Od januára do konca roka 2024 sme dostali štátny príspevok za ubytovanie odídencov z Ukrajiny v celkovej výške 11 634,00 EUR.

Okrem odídencov bola časť ubytovacej kapacity obsadená ľuďmi z Ukrajiny, ktorí prišli pred vojnou a nechcú sa vrátiť domov. Našli si prácu na Slovensku a potrebujú ubytovanie za účelom výkonu povolania. Väčšia časť príjmov bola práve od týchto jednotlivcov, ktorí sú dlhodobejšie ubytovaní v našom zariadení.

V roku 2024 sa v zariadení zrealizovali niektoré opravy. V prvej časti ubytovania, v ktorej sú spoločné sociálne zariadenia, sa na 4 izbách vymenili strešné okná . Za okná aj s prácou sme zaplatili firme Naša Strecha s.r.o. Pezinok 4 352,42 EUR. V 7 izbách sa natreli okná z vonkajšej aj vnútornej strany , opravilo sa žalúzie a to spolu v celkovej sume 2 880,00 EUR. Nátery a opravu okien zrealizovala firma Michal Markotán.z Trnavy.

Ďalšie práce ako oprava komína, maľovanie izieb, nákup a polozenie koberca v izbách, výmena elektrického bojlera na teplú vodu a iné menšie opravy činili spolu 2 277,57 EUR. Výdavky za opravy boli spolu vo výške 9 509,99 EUR.

Personálna situácia

V januári sme prijali do zamestnania Mgr. Michala Koreňa, nášho zborového pána farára, ktorý bol predsedom Správnej rady AGAPÉ. Na základe vzniku pracovného pomeru vzdal sa funkcie predsedu, ako aj členstva v Správnej rade. Na konvente Cirkevného zboru za nového člena bola zvolená Ing. Hela Kováčová, ktorú si Správna rada AGAPÉ zvolila za svojho predsedu.

Mgr. Michal Koreň má uzavretú pracovnú zmluvu na 10 hodín týždenne na pozícii „Správca ubytovania“. Na starosti mal prevádzku zariadenia, staral sa o čistotu v zariadení, ubytovával hostí a vykonával ďalšie služby spojené s prevádzkou. Výhodou je, že býva na fare priamo v areáli kostola a AGAPÉ. Ak ľudia, ktorí boli ubytovaní v AGAPÉ, potrebovali pomoc alebo radu, rád im pomohol. Jeho obetavosť a spolupráca prispieva k lepšiemu chodu ubytovacieho zariadenia.

Ďakujem mu za službu a som veľmi vďačná za to, že sa rozhodol pomáhať v AGAPÉ. Počas roka boli zamestnaní 2 pracovníci

2.Správa o hospodárení v roku 2024 a finančný stav k 31.12.2024

A) Analýza hospodárenia v roku 2024 – Ubytovacie zariadenie na ul. Prostredná 37

Príjmy

SLUŽBY

Príjmy za ubytovanie – cirkev	9 753,00 EUR
Príjmy za ubytovanie – cudzí	29 086,50 EUR

SLUŽBY SPOLU	38 839,50 EUR
---------------------	----------------------

DARY	760,00 EUR
-------------	-------------------

INÉ PRÍJMY

Ročné zúčtovanie vo VSZP	172,19 EUR
Refundácia nákladov za energie a poistné	4 655,78 EUR
Preplatenie nákladov na Ukrajinco	11 634,00 EUR
Preplatky za energie	616,92 EUR

Spolu iné príjmy	17 078,89 EUR
-------------------------	----------------------

PRÍJMY SPOLU CELKOM :	56 678,39 EUR
------------------------------	----------------------

Výdavky

Mzdy	12 510,58 EUR
Potraviny	379,42 EUR
Čistenie posteľného prádla	1 154,40 EUR
Čistiace prostriedky	194,42 EUR
Bankové poplatky	65,00 EUR
Poštovné	6,90 EUR
Plyn, elektrická energia, voda	29 658,15 EUR
Telefón a internet	725,80 EUR
Poistenie	1 608,56 EUR
ACTA DM – spracovanie miezd	528,00 EUR
Opravy	9 509,99 EUR
Kancelárske potreby	120,64 EUR
MY OP služby BOZP a PO	365,20 EUR
Mesto Svätý Jur –(daň za ubytovanie, odpad, nehnuteľnosť)	732,34 EUR
Revízie plynových kotlov, hasiacich prístrojov	411,64 EUR
Dar pre Spoločenstvo evanjelickej mládeže	200,00 EUR
Preposlanie daru od Slov.Synody Sion USA pre Transcius a.s.	500,00 EUR
Iné	174,80 EUR

Výdavky spolu	58 845,84 EUR
----------------------	----------------------

ROZDIEL PRÍJMOV A VÝDAVKOV

Príjmy	56 678,39 EUR
Výdavky	58 845,84 EUR

SCHODOK K 31.12.2024	- 2 167,45 EUR
-----------------------------	-----------------------

B) Dom seniorov AGAPÉ I. a Dom seniorov AGAPÉ II.

Príjmy :

Spoločný účet vlastníkov budovy (AGAPÉ a EDW Gallneukirchen)	
NO Diaconia – Dom seniorov - nájomné za budovy	84 052,27 EUR

Príjmy spolu:	84 052,27 EUR
----------------------	----------------------

Výdavky

EDW – splátka pôžičky z účtu nájomné	61 500,00 EUR
Bankové poplatky - z účtu nájomné	64,00 EUR
Opravy a zariadenie	1 682,00 EUR

Výdavky spolu	63 246,00 EUR
----------------------	----------------------

ROZDIEL PRÍJMOV A VÝDAVKOV

Príjmy	84 052,27 EUR
Výdavky	63 246,00 EUR

Zostatok k 31.12.2024	+ 20 806,27 EUR
------------------------------	------------------------

Celkové hospodárenie AGAPÉ za rok 2024

Príjmy	140 730,66 EUR
Výdavky	122 091,84 EUR

Zostatok k 31.12.2024	+ 18 638,82 EUR
------------------------------	------------------------

Tab. 1. Porovnanie finančného stavu na začiatku a na konci účtovného obdobia

	1.1.2024	31.12.2024	Rozdiel
Pokladňa	1 374,49 EUR	2 194,35 EUR	+819,86 EUR
SLSP č.ú.SK7409000000000180071120	63 702,55 EUR	59 033,24 EUR	-4 669,31 EUR
SLSP č.ú.SK08090000000005057799370	76 049,55 EUR	98 537,82 EUR	+22 488,27 EUR
Spolu	141 126,59 EUR	159 765,41 EUR	+ 18 638,82 EUR

AGAPÉ má zriadené 2 účty v Slovenskej sporiteľni a.s.

Na bežnom prevádzkovom účte č. SK74 0900 0000 0001 8007 1120 k 31.12.2024 je zostatok + 59 033,24 EUR. V tejto sume je zahrnutý aj príspevok za ubytovanie odídencu z Ukrajiny .

Okrem bežného účtu je zriadený účet číslo SK08 0900 0000 0050 5779 9370 . Tento účet je spoločný pre vlastníkov budovy Domu seniorov, ktorými sú AGAPÉ a EDW Gallneukirchen, Rakúsko. NO Diaconia Svätý Jur uhradza naň mesačné nájomné za úžitkové plochy v budove a príslušenstvá v areáli Domu seniorov. Zo spoločného účtu sa ročnými splátkami podľa splátkového kalendára spláca pôžička na stavbu budovy, ktorú poskytol spoluvlastník , náš partner EDW Gallneukirchen z Rakúska. K 15.1.2024 bola uhradená splátka vo výške 61 500,00 EUR a k 31.12.2024 je zostatok na účte + 98 537,82 EUR.

Kontrola finančných prostriedkov a účtovníctva za rok 2024 bola prevedená 27.januára 2025 revízorkami AGAPÉ sestrou Elenou Barokovou a Oľgou Šimkovou. Kontrola schválila hore uvedené výsledky a vedenie účtovnej evidencie bez pripomienok.

Správa AGAPÉ – účelové zariadenie ECAV na Slovensku za rok 2024 bola schválená Správnou radou AGAPÉ dňa 04.02.2025 , uznesenie č.2.

4. Rozpočet na prevádzku ubytovacieho zariadenia na rok 2025

Príjmy

Príjmy za služby a milodary - cirkevné akcie	11 000,00 EUR
Príjmy za služby cudzí	30 000,00 EUR
Iné príjmy	10 000,00 EUR

Príjmy spolu	51 000,00 EUR
---------------------	----------------------

VÝDAVKY

Mzdy	13 000,- EUR
Čistenie posteľného prádla	1 200,-EUR
Čistiace prostriedky	200.- EUR
Bankové poplatky	90.- EUR
Finančné výdavky	550.-EUR
Energie	30 500.-EUR
Spracovanie miezd	580.-EUR
Opravy	3 000.- EUR
Telefón, internet	700,- EUR
Požiarna ochrana a revízie kotlov a hasiacich prístrojov	750.- EUR
Kancelárske potreby	130 .EUR
Iné výdavky	300.-EUR

Výdavky spolu	51 000.- EUR
----------------------	---------------------

5. Záver

Vďaka patrí Pánu Bohu za pomoc a požehnanie práce, ktorú sme vykonávali počas roka a tiež za ochranu všetkých ľudí, ktorí boli ubytovaní v našom zariadení AGAPÉ. Za dobrú spoluprácu ďakujem Cirkevnému zboru ECAV vo Svätom Jure

Vo Svätom Jure február 2025

Anna Filová
Riaditeľka
